



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**A.S.P. TERRA DI BRINDISI**  
**"Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini"**  
FASANO (BR) - CODICE FISCALE 90049900740 & PARTITA IVA 02494940741

**Delibera n. 46/2017 del 31/05/2017 - CIG: Z941F504B1**  
**Finanza di Progetto: Arredi "Palestra RSSA" e "Altri Arredi"**  
**BANDO DI GARA**

- 1) Con Delibera n. 46/2017 del 31/05/2017 è stata bandita apposita procedura di gara, previa pubblicazione degli atti sul profilo internet dell'ASP, recante, ex art. 182 e ss. del D.Lgs n. 50/2016, avviso di "Finanza di Progetto", al fine di arredare la "Palestra RSSA", di cui al punto 2 del progetto di fattibilità, e acquisire, parimenti in proprietà, gli "Altri Arredi", di cui al punto 3 del richiamato progetto.
- 2) La fornitura degli arredi di cui al comma precedente è analiticamente descritta agli artt. 2 e 3 del "Progetto di Fattibilità" in atti. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 182 e ss. del D.Lgs n. 50/2016, l'ASP intende ricorrere alla "Finanza di Progetto", al fine di arredare la "Palestra RSSA" e acquisire, parimenti in proprietà, gli "Altri Arredi".
- 3) L'appaltatore della fornitura, di cui al comma 1 e 2 del presente Bando di Gara, avrà diritto ad esercitare, in maniera esclusiva, presso la RSSA "Canonico Rossini", la vendita di snack e bevande, per un periodo di 10 anni, non rinnovabili, a decorrere dalla data di effettivo installo delle macchine somministratrici.
- 4) L'installazione di n. 3 distributori automatici, presso la RSSA "Canonico Rossini", avverrà a cura e spese dell'appaltatore, senza alcun onere a carico dell'ASP.
- 5) L'offerta delle ditte partecipanti, su carta libera, deve contenere: il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.; una breve descrizione dell'Azienda; la certificazione del numero dei contratti sottoscritti dall'Azienda negli ultimi 5 anni; l'elenco degli apparecchi e servizi oggetto dell'offerta; i prezzi di bevande e snack per gli utenti.
- 6) Dalla data di pubblicazione del presente Bando, esclusivamente sul sito internet dell'ASP Terra di Brindisi ([www.aspterradibrindisi.it](http://www.aspterradibrindisi.it)), le offerte, su carta libera, devono pervenire in busta chiusa e sigillata, a mezzo raccomandata A/R o raccomandata a mano, presso l'ufficio di segreteria dell'ASP, entro e non oltre 15 giorni dall'avvenuta pubblicazione.
- 7) A norma del comma 4 dell'art. 183 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, la scelta dell'appaltatore avverrà col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli indicatori allegati sotto la lettera a) al progetto di fattibilità in atti.



**RUP / IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Francesco Maria Sabatelli**



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**A.S.P. TERRA DI BRINDISI**  
**“Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”**  
FASANO (BR) - CODICE FISCALE 90049900740 & PARTITA IVA 02494940741

**Delibera n. 46/2017 del 31/05/2017 – CIG: Z941F504B1**

**PROGETTO DI FATTIBILITA’**

**Fornitura Arredi “Palestra RSSA” e “Altri Arredi”**

**1. Oggetto**

L’ASP Terra di Brindisi è proprietario, in Fasano (BR), di un immobile destinato a Residenza Socio – Sanitaria per Anziani. A norma dell’art. 66 del R.R. n. 04/2007 e s.m.i., onde ottenere l’autorizzazione al funzionamento come RSSA “Canonico Rossini”, l’ASP ha la necessità e l’urgenza di arredare la prevista Palestra. Inoltre, al fine di garantire la somministrazione dei pasti e gli altri connessi servizi, la RSSA “Canonico Rossini” ha necessità di arredare gli spogliatoi, in uno con la messa a disposizione di panche, tavoli in acciaio e tavoli servitori per gli anziani, d’ora in poi “Altri Arredi”. Da un’indagine di mercato effettuata, il costo complessivo degli arredi in narrativa, comprensivo di IVA, trasporto e montaggio, è stimato in € 12.186,58 (di cui € 2.197,58 IVA).

**2. Descrizione “Arredi Palestra”**

La Palestra della RSSA “Canonico Rossini” deve necessariamente essere arredata con i seguenti beni, di cui si evidenziano anche le quantità:

| DESCRIZIONE BENI                                                                                                           | QUANTITA’ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| Specchio quadrettato misure 100 x 200 H                                                                                    | Pz 1      |
| Parallela standard in legno 3 m di lunghezza con pedana                                                                    | Pz 1      |
| Lettino ad altezza variabile con pedaliera con motore a bassa tensione per metodo terapeutico di bobath, colore blu marino | Pz 1      |
| Cyclelette semplice per arti inferiore                                                                                     | Pz 1      |
| Tappetino per ogni stepper in gomma per proteggere il pavimento misure cm 220 x cm110                                      | Pz 2      |
| Starler pedana propriocettiva 50 x 40 x h 7 portata 120 kg                                                                 | Pz 2      |
| Materassino imbottito “non serigrafato” 155 x 60 x h 3,5 cm                                                                | Pz 2      |
| Deambulatore regolabile in altezza con 4 ruote piroettanti, con                                                            | Pz 2      |

Sede Legale: via Nazionale dei Trulli n. 109 – FASANO (BR)  
Telefax 080/4413131 – Sito internet: [www.aspterradibrindisi.it](http://www.aspterradibrindisi.it)  
E-mail: [info@aspterradibrindisi.it](mailto:info@aspterradibrindisi.it) – PEC: [pec@pec.aspterradibrindisi.it](mailto:pec@pec.aspterradibrindisi.it)



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**A.S.P. TERRA DI BRINDISI**  
**“Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”**  
FASANO (BR) - CODICE FISCALE 90049900740 & PARTITA IVA 02494940741

|                                                                                                  |             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>freno e piani di appoggio (WALKER)</b>                                                        |             |
| <b>Stampella con supporto avanbraccio</b>                                                        | <b>Pz 4</b> |
| <b>Quadripode in alluminio</b>                                                                   | <b>Pz 4</b> |
| <b>Manubri antiurto per ginnastica semplice da 0,5 Kg</b>                                        | <b>PA 2</b> |
| <b>Fasce per esercizi di ginnastica riabilitativa, non in lattice e inodore lunghezza mt 5,5</b> | <b>Pz 2</b> |

**3. Descrizione “Altri Arredi”**

Gli “Altri Arredi” necessari al funzionamento della RSSA sono di seguito riportati anche nelle quantità.

| <b>DESCRIZIONE</b>                                                                                                                                | <b>QUANTITA’</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>Armadi spogliatoio sporco/pulito 2 posti in metallo</b>                                                                                        | <b>Pz 6</b>      |
| <b>Armadi spogliatoio sporco/pulito 1 posti in metallo</b>                                                                                        | <b>Pz 1</b>      |
| <b>Panche monofronte da cm 100 x 36 x h 170 con struttura metallica tubolare, con sedute, poggiatesta, e sostegno appendini in doghe di legno</b> | <b>Pz 4</b>      |
| <b>Tavoli in acciaio inox, con supporto e cassetto nella parte inferiore, lunghezza cm 150 per profondità cm 60</b>                               | <b>Pz 2</b>      |
| <b>Tavolo servitore con piano laminato plastico, regolabile in altezza con manopola di serraggio</b>                                              | <b>Pz 3</b>      |

**4. Finanziamento**

- a) Ai sensi e per gli effetti dell’art. 182 e ss. del D.Lgs n. 50/2016, l’ASP intende ricorrere alla “Finanza di Progetto”, al fine di arredare la “Palestra RSSA”, di cui al punto 2 del presente progetto di fattibilità, e acquisire, parimenti in proprietà, gli “Altri Arredi”, di cui al punto 3. Allo scopo bandisce apposita procedura per la fornitura di distributori automatici di bevande

Sede Legale: via Nazionale dei Trulli n. 109 – FASANO (BR)  
Telefax 080/4413131 – Sito internet: [www.aspterradibrindisi.it](http://www.aspterradibrindisi.it)  
E-mail: [info@aspterradibrindisi.it](mailto:info@aspterradibrindisi.it) – PEC: [pec@pec.aspterradibrindisi.it](mailto:pec@pec.aspterradibrindisi.it)



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**A.S.P. TERRA DI BRINDISI**  
**"Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini"**  
FASANO (BR) - CODICE FISCALE 90049900740 & PARTITA IVA 02494940741

e snack, previa installazione a cura e spese dell'appaltatore, di n. 3 distributori automatici presso la RSSA "Canonico Rossini", senza alcun onere a carico dell'ASP.

b) L'offerta delle ditte partecipanti, deve contenere:

- 1) Il certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A.;
- 2) Una breve descrizione dell'Azienda;
- 3) La certificazione del numero dei contratti sottoscritti dall'Azienda negli ultimi 5 anni;
- 4) L'elenco degli apparecchi e servizi oggetto dell'offerta;
- 5) Prezzi di bevande e snack per gli utenti.

**5. Condizioni**

L'appaltatore avrà diritto ad esercitare, in esclusiva, la vendita di snack e bevande per un periodo di 10 anni, non rinnovabili, a decorrere dalla data di effettivo installo delle macchine somministratrici. A norma del comma 4 dell'art. 182 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i, la scelta dell'appaltatore avverrà col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, in base agli indicatori allegati sotto la lettera a) al presente progetto di fattibilità, parte integrante e sostanziale dello stesso.



**RUP / IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Francesco Maria Sabatelli**



**AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA**  
**A.S.P. TERRA DI BRINDISI**  
**“Canonico Nicola Latorre & Canonico Luigi Rossini”**  
FASANO (BR) - CODICE FISCALE 90049900740 & PARTITA IVA 02494940741

**ALLEGATO A) AL PROGETTO DI FATTIBILITA’**  
**Fornitura Arredi “Palestra RSSA” e “Altri Arredi”**

**INDICATORI UTILI ALL’AGGIUDICAZIONE**

- 1) Qualità certificata dei beni oggetto della fornitura: 2 PUNTI;
- 2) Periodo di manutenzione ordinaria dei beni oggetto della fornitura: 1,5 PUNTI;
- 3) Prezzi al pubblico di snack e bevande per i primi 3 anni: 1,5 PUNTI;
- 4) Percentuale d’incasso da riconoscere all’ASP dal VII anno di contratto: 3,5 PUNTI;
- 5) Miglioramento del progetto di fattibilità (ulteriori offerte in favore dell’ASP): 1,5 PUNTI.



**RUP / IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Francesco Maria Sabatelli**